РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕКЛЮЧИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

РЫБИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.03.2023 г. с. Большие Ключи № 15-п

О внесении изменений в постановление

Администрации Большеключинского сельсовета

от 07.02.2023 №7-п «Об утверждении Положения о

межведомственной комиссии по оценке и

обследованию помещения в целях признания его

жилым помещением, жилого

помещения пригодным (непригодным) для

проживания граждан, а также многоквартирного

дома в целях признания его аварийным и подлежащим

сносу или реконструкции»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом Большеключинского сельсовета Рыбинского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Большеключинского сельсовета от 07.02.2023 №7-п «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1. В приложении №1 к постановлению администрации Большеключинского сельсовета от 07.02.2023 №7-п пункт 5 изложить в новой редакции:

- «5. В состав комиссии включаются представители Большеключинского сельсовета. Председателем комиссии назначается должностное лицо Большеключинского сельсовета.

В состав комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), а также в случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 42 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городском и сельских поселениях, - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий."

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением органов и (или) организаций, указанных в абзацах втором, третьем и шестом пункта 7 Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47, привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии в порядке, установленном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, создавшими комиссию. Порядок участия в работе комиссии собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, создавшими комиссию.

1.2. В пункте 10 приложения к постановлению администрации Большеключинского сельсовета от 07.02.2023 №7-п после слов: «- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;» дополнить словами:

«- об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;»

1.3. Приложение № 2 к Постановлению администрации Большеключинского сельсовета от 07.02.2023 № 7-п изложить в новой редакции:

Состав

межведомственной комиссии Большеключинского сельсовета

по оценке и обследованию помещения

в целях признания его жилым помещением, жилого помещения

пригодным (непригодным) для проживания граждан,

а также многоквартирного дома в целях признания

аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Председатель комиссии: Глава Большеключинского сельсовета- Штоль Т.В.

Заместитель председателя; инспектор по муниципальному жилищному контролю Большеключинского сельсовета: Заместитель главы Большеключинского сельсовета- Иванова М.В.

Секретарь комиссии: Специалист 1 категории администрации Большеключинского сельсовета- Белянина Е.И*.*

Члены комиссии:

- председатель Большеключинского сельского Совета депутатов депутат Большеключинского сельского Совета депутатов- Иванов И.А.

Представители иных органов согласно п. 5 настоящего Положения привлекаются в состав комиссии по согласованию.

**2.** Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой*.*

**3.** Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вести села».

Глава сельсовета Т.В. Штоль