РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ РЫБИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕКЛЮЧИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2023 с. Большие Ключи № 36-п

**Об установлении порядка оплаты и срока рассрочки оплаты арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Большеключинского сельсовета Рыбинского района Красноярского края и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества"**

В соответствии с [**Федеральным законом**](http://municipal.garant.ru/document/redirect/186367/0) N 131-ФЗ от 06.10.2003 г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [**статьей 5**](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12161610/5) Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь Уставом Большеключинского сельсовета Рыбинского района Красноярского края, администрация Большеключинского сельсовета Рыбинского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Оплата арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Большеключинского сельсовета Рыбинского района Красноярского края и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

2. Установить, что срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Большеключинского сельсовета Рыбинского района Красноярского края и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение:

а) недвижимого имущества составляет 5 лет;

б) движимого имущества составляет 3 года.

3. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с пунктом 2 настоящего Постановления пределах, принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

4. Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вести села».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Большеключинского сельсовета Т.В. Штоль